

# Prodaja potraživanja - oglas br.1

**Vjerovnik: Agram banka d.d. oglašava prodaju sljedećih potraživanja:**

**Dužnik:** Pravna osoba

**Iznos potraživanja:** 1.466.343,54 HRK

**Dani kašnjenja:** 3162

## **Osiguranje:**

Založno pravo na nekretninama:

1. Z. k. ul. 2228 k. o. 317187 Slivno, Zemljišnoknjižni odjel Metković, Općinski sud u Metkoviću, kat. čest 10790/1, kuća i dvorište površine 3269 m<sup>2</sup>
2. Z. k. ul. 2229 k. o. 317187 Slivno, Zemljišnoknjižni odjel Metković, Općinski sud u Metkoviću, r. br. 1. kat. čest. 10804/1, PUT površine 780 m<sup>2</sup>, r. br. 2. kat. čest. 10804/2, kuća i dvorište površine 335 m<sup>2</sup>, r. br. 3. kat. čest 10804/3, dvorište površine 279 m<sup>2</sup>, r. br. 4. kat. čest. 10804/21, kuća površine 13 m<sup>2</sup>, r. br. 5. kat. čest 10804/22, KUĆA površine 70 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1477 m<sup>2</sup>
3. Z. k. ul. 4752 k. o. 317152 Metković, Zemljišnoknjižni odjel Metković, Općinski sud u Metkoviću, kat. čest. 724 ZGR, zgrada i dvorište površine 251 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio 25/100, ETAŽA 1
4. Z. k. ul. 6248 k. o. 317152 Metković, Zemljišnoknjižni odjel Metković, Općinski sud u Metkoviću, kat. čest. 726/1, zgrada i dvorište ukupne površine 662 m<sup>2</sup>, od čega zgrada površine 331 m<sup>2</sup>, dvorište površine 331 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano s cjelinom kako slijedi, Suvlasnički dio: 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)
5. Z. k. ul. 6563 k. o. 317152 Metković, Zemljišnoknjižni odjel Metković, Općinski sud u Metkoviću, kat. čest. 2451/1, pašnjak, zgrada i dvorište ukupne površine 178 m<sup>2</sup>.

**Pokrenuti postupci protiv založnih vjerovnika:** DA

Napomena: Dužnik je brisan iz sudskog registra

Zainteresirane osobe mogu u roku od **8 dana (do 26. 5. 2021.)** od objave oglasa izraziti svoj interes pisanim putem na sljedeću email adresu:

[prodaja-potrazivanja@agranbanka.hr](mailto:prodaja-potrazivanja@agranbanka.hr)

### **Prilikom prijave potrebno je navesti:**

- ime i prezime/tvrtku potencijalnog kupca potraživanja
- redni broj pod kojim se u oglasu vodi potraživanje za koje kupac iskazuje interes
- naznaku namjerava li potencijalni kupac cijenu platiti vlastitim sredstvima
- izjavu kojom potencijalni potvrđuje da je upoznat s obvezama kupca iz Odluke o kupoprodaji plasmana kreditnih institucija Hrvatske narodne banke, Narodne novine br. 127/2014, 24/2018;26/2021
- zatražiti dostavu obrasca Ugovora o povjerljivosti potpisan od strane potencijalnog kupca.

Po zaprimanju prijava, a nakon dostave potpisanog Ugovora o povjerljivosti od strane potencijalnog kupca Vjerovnik će pozvati potencijalne kupce kojima će omogućiti da provedu dubinsku provjeru (due diligence) dokumentacije koja se odnosi na potraživanja koja su predmet prodaje u trajanju od **7 dana**.

Po isteku razdoblja za dubinsku provjeru, potencijalni kupac će dati obvezujuću ponudu Vjerovniku.

Važna napomena - ponude u kojima potencijalni kupac izrijeком ne prihvati:

- poštivati obveze iz Odluke i
- dati valjani dokaz o raspoloživosti sredstava za kupnju potraživanja koji će, prema isključivoj procjeni vjerovnika, vjerovnik smatrati zadovoljavajućim za potrebe kupoprodaje potraživanja, vjerovnik će odbiti.

Vjerovnik pridržava pravo u bilo kojem trenutku bez davanja obrazloženja odustati od prodaje potraživanja, odbiti bilo koju ili sve ponude za bilo koje potraživanje iz ovog oglasa.

Potencijalni kupci trebaju se javiti:  
Agram banka d.d.

E-mail: [prodaja-potrazivanja@agranbanka.hr](mailto:prodaja-potrazivanja@agranbanka.hr)